

**Warunki szczególne II pisemnego przetargu nieograniczonego ogłoszonego na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy w Kiernozi ,
oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej www.kiernozia.gmina.pl
na zbycie nieruchomości stanowiącej własność gminy położonej
w PGR Długie**

1. Przetarg przeprowadzony zostanie na podstawie „Regulaminu„ zatwierdzonego przez Wójta Gminy. Regulamin udostępniony będzie do wglądu zainteresowanym w siedzibie Urzędu Gminy w terminie przewidzianym do składania ofert.

2. Przedmiot przetargu stanowi: Nieruchomość gruntowa położona w PGR Długie oznaczona numerem ewidencyjnym działki 8, o powierzchni 0,33 ha, objętej KW nr LD10/00032092/0 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Łowiczu Wydział Ksiąg Wieczystych.

Nieruchomość niezabudowana w kształcie litery „L„ , aktualnie użytkowana jako droga wewnętrzna o nawierzchni gruntowej. Nieruchomość sąsiaduje częściowo z terenami zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, częściowo z terenami zabudowy rolniczej i gruntów użytkowanych rolniczo-sady.

Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego – Tereny komunikacji kołowej, ulica dojazdowa wewnętrzna -7 KD.

Pierwszy przetarg odbył się w dniu 15 kwietnia 2021 r. i zakończył się wynikiem negatywnym.

Cena wywoławcza nieruchomości **16 184,34 zł. brutto**

Wadium wynosi **1 600,00 zł.**

3. Kryteria wyboru oferty stanowiąc będą :

- cena i sposób jej zapłaty,
- wiarygodność oferenta,
- data sporządzenia oferty .

4. Oferty należy składać w zaklejonych i czytelnie oznakowanych kopertach w sekretariacie Urzędu Gminy w Kiernozi do dnia **10 sierpnia 2021 roku** z dopiskiem „**Przetarg na nieruchomość w PGR Długie**”

5. Przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Gminy w dniu **11 sierpnia 2021 roku o godzinie 10-tej.**

6. Oferent wnosi wadium gotówką w kasie Urzędu Gminy w Kiernozi lub przelewem na konto Urzędu Gminy **43 9012 0004 0020 0547 2002 0014 BS Gostynin o/Kiernozia w terminie do dnia 10 sierpnia 2021 r.**

Za datę wpłaty wadium uważa się wpływ wymaganej kwoty na konto Urzędu Gminy.

Zwrot wadium – niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, nie później jednak niż przed upływem 3 dnia od dnia: odwołania przetargu , zamknięcia przetargu , unieważnienia przetargu , lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Oferent pod rygorem utraty wadium zobowiązuje się do zawarcia umowy, gdyby przetarg wygrał w terminie ustalonym przez sprzedającego.

7. Przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym, jeżeli nie wpłynęła ani jedna oferta lub żaden z uczestników nie zaoferował ceny wyższej od wywoławczej , a także jeżeli komisja przetargowa stwierdziła, że żadna oferta nie spełnia warunków przetargu.

8. Oferent winien złożyć oświadczenie o przyjęciu warunków przetargu.

9. Koszty opracowania oferty nie obciążają Zamawiającego.

WÓJT

mgr inż. Beata Miazek

